

GRAĐEVNO d.d. u stečaju
Hrvatskih velikana 49
21276 Vrgorac
OIB: 60040338789

Trgovački sud u Splitu
Stečajni sudac Ana Golub Gruić
Broj predmeta: 11. St-1329/2016

Split, 25. lipnja 2020. godine

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

Sukladno članku 104. st. 1. Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 71/17, 104/17), predlažem da sud u stečajnom postupku nad društvom GRAĐEVNO d.d. u stečaju iz Vrgorca sazove skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Prihvatanje izvješća stečajnog upravitelja predanih na objavu nakon zadnje održane skupštine vjerovnika i odobrenje do sada poduzetih i provedenih radnji
2. Donošenje odluke o prodaji nekretnine dužnika u dužnikovom posjedu i izvanknjižnom vlasništvu, na kojima nema upisanih založnih prava, preostale nakon tri neuspješna pokušaja prodaje

Obrazloženje uz točku 2.:

Na zadnjoj održanoj skupštini vjerovnika ovlaštena je stečajna upraviteljica unovčiti nekretnine dužnika u izvanknjižnom vlasništvu dužnika i to:

- a) dio poslovnog kompleksa u Težačkoj ulici bb, Vrgorac (čest. zem. 153/1 i dr. K.O. Vrgorac), po početnoj cijeni od 2.900.000,00 kn i
 - b) dva garažna prostora u ulici Pod Glavicom 4, Vrgorac (čest. zem. 417/7 K.O. Vrgorac), po početnoj cijeni od 71.000,00 kn,
- prikupljanjem pisanih ponuda.

Za slučaj da se nekretnine ne uspiju prodati po tako utvrđenoj cijeni u 1. krugu oglašavanja, stečajna upraviteljica ovlaštena je ponovno oglasiti predmetne nekretnine:

- u 2. krugu oglašavanja za 50% utvrđene vrijednosti
- u 3. krugu oglašavanja za 25% utvrđene vrijednosti.

U 3. krugu oglašavanja uspješno je unovčena nekretnina pod b), dok je nekretnina pod a) ostala neunovčena.

Kako je naloženo od strane vjerovnika u slučaju neuspjele tri prodaje, stečajna upraviteljica predlaže sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj bi se donijela odluka o načinu prodaje jedine preostale nekretnine stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica
dr.sc. Mira Hajdić